

VŠEOBECNÉ ÚVĚROVÉ PODMÍNKY ÚVĚŘŮ PRO PODNIKATELE, POSKYTOVANÝCH SPOLEČNOSTÍ CREDIT ALLIANCE, SE

I. Úvodní ustanovení a definice pojmů

- (1) Tyto Všeobecné úvěrové podmínky (dále jen „VÚP“ či „Všeobecné úvěrové podmínky“) společnosti CREDIT ALLIANCE, SE, IČO: 248 05 394, se sídlem Freyova 983/25, Vysočany, 190 00 Praha 9, určují v souladu s ustanovením § 1751 Občanského zákoníku část obsahu závazku založeného smlouvou o úvěru uzavřenou mezi CASE v pozici úvěrujícího a nejméně Klientem CASE v pozici úvěrovaného a upravují další související otázky.
- (2) Kontaktními údaji CASE, není-li na internetových stránkách CASE na adrese www.credital.eu uvedeno jinak, jsou:
- a) Datová schránka id: afsyz7h
 - b) E-mailová adresa: info@credital.cz
 - c) Telefon: +420 844 205 305
- (3) V těchto VÚP se rozumí:
- a) „AML zákonem“ zákon č. 253/2008 Sb. o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů,
 - b) „CASE“ společnost CREDIT ALLIANCE, SE, IČO: 248 05 394, se sídlem Freyova 983/25, Vysočany, 190 00 Praha 9, a každý její případný právní nástupce, na nějž přejde pohledávka na splacení dluhů ze Smlouvy, zejména – ne však výlučně – postupník při postoupení pohledávky ze Smlouvy nebo při postoupení Smlouvy jako celku, nástupnická společnost v případě přeměny, nabyvatel závodu v případě převodu závodu a pachtýř závodu v případě pachtu závodu
 - c) „Ceníkem“ dokument, který je přílohou a nedílnou součástí těchto VÚP, a který obsahuje přehled poplatků a ostatních cen za služby a úkony se službami spojenými či souvisejícími se vztahy mezi CASE a Zavázanými osobami; není-li Ceník připojen nebo není-li cena některé položky definována ve Smlouvě, ve VÚP, v Ceníku ani v jiné dohodě (buď i ústně uzavřené) mezi Klientem a CASE, činí cena takové položky 0,- Kč,
 - d) „Datovou schránkou“ datová schránka ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů,
 - e) „Dnem konečné splatnosti“ den určený ve Smlouvě, ke kterému je Klient nejpozději povinen splatit Úvěr spolu s Úrokem a jinými úplatami a dluhy s Úvěrem souvisejícími,
 - f) „Důvěrnými informacemi“ veškeré informace o CASE, jejím podnikání, Smlouvě, Zajišťovacích dokumentech a dalších dohodách a dokumentech včetně jejich účastníků či podmínek, které se Zavázané osoby dozvěděly v jakékoli souvislosti s poskytnutím Úvěru Klientovi,
 - g) „Fixním úrokem“ složka Úroku blíže upravená zejm. v čl. IV.A(2) VÚP,
 - h) „Jednorázovým úvěrem“ způsob poskytnutí Úvěru, kdy je Klientovi za podmínek stanovených ve Smlouvě poskytnut jediný Úvěr ve sjednané výši,
 - i) „Jistinou“ suma peněžních prostředků poskytnutých Klientovi ze strany CASE na základě Smlouvy; v případě Rámcového úvěru se za samostatnou Jistinu považuje každá suma peněžních prostředků poskytnutých Klientovi ze strany CASE na základě každého Rámcového úvěru,
 - j) „Klientem“ osoba, která uzavřela s CASE v postavení úvěrovaného Smlouvu a je takto označena v záhlaví Smlouvy; v případě, že v pozici úvěrovaných ve Smlouvě vystupuje více společně a nerozdílně zavázaných osob, míní se Klientem všechny tyto osoby společně,
 - k) „Lhůtními splátkami“ pravidelné anuitní splátky Úvěru zahrnující splátky Jistiny a Úroku, které jsou splatné vždy k 7., 14., 21. a 28. dni každého kalendářního měsíce,
 - l) „Lhůtou pro splnění podmínek“ lhůta, ve které nejpozději musejí být splněny Podmínky čerpání, a která činí třicet (30) kalendářních dnů od uzavření Smlouvy,
 - m) „Měsíčními splátkami“ pravidelné splátky Úvěru ve výši čtyřnásobku Lhůtní splátky splatné vždy k 7. dni toho kalendářního měsíce, ve kterém mají být hrazeny jim odpovídající Lhůtní splátky,
 - n) „Notářským řádem“ zákon č. 358/1992 Sb., o notářích a jejich činnosti (notářský řád), ve znění pozdějších předpisů,
 - o) „Občanským zákoníkem“ zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
 - p) „Okamžitým zesplatněním“ situace, kdy jsou všechny Zavázané osoby povinny společně a nerozdílně okamžitě splatit veškeré dluhy vůči CASE, jak je uvedeno v čl. VII.B VÚP,
 - q) „Podmínkami čerpání“ podmínky stanovené zejm. čl. III.A (3) VÚP, jinými ustanoveními VÚP, Smlouvou nebo jiným dokumentem, které musejí být splněny pro poskytnutí úvěru Klientovi,
 - r) „Poskytovatelem zajištění“ vlastník věci nebo jiného majetku poskytnutého v rámci Zajištění,
 - s) „Prostým případem porušení“ jakákoli skutečnost takto definovaná v čl. VII.A VÚP či jinde,
 - t) „Případem porušení“ Prostý případ porušení nebo Závažný případ porušení,
 - u) „Rámcovým úvěrem“ způsob poskytnutí Úvěru, kdy může být Klientovi poskytován Úvěr postupně až do výše omezené Úvěrovým rámcem; není-li stanoveno jinak, na Rámcový úvěr se použije úprava Jednorázového úvěru,
 - v) „Smlouvou“ každá smlouva o úvěru uzavřená alespoň mezi Klientem a CASE, jejímž předmětem je poskytnutí Jednorázového nebo Rámcového úvěru,
 - w) „Splátkami“ Lhůtní splátky a/nebo Měsíční splátky,

- x) „Splátkovým kalendářem“ předpis úhrad na splacení Úvěru a Úroku, který CASE Klientovi zpřístupní v autentizované klientské databázi CASE na internetové adrese www.credit-alliance.cz, kde bude vytvořen a umístěn nejpozději k prvnímu dni kalendářního měsíce, na který připadá splatnost první Splátky příslušného Úvěru,
- y) „Účastníkem“ CASE, Klient, Vedlejší účastník či jiná osoba, která uzavřela Smlouvu, Zajišťovací dokument či jinou dohodu vztahující se ke Smlouvě a vztahům na ni navázaným,
- z) „Účelem úvěru“ účel, ke kterému může být dle čl. II VÚP Úvěr použit,
- aa) „Úrokem“ odměna CASE za poskytnutí Úvěru blíže upravená zejm. v čl. IV. VÚP,
- bb) „Úvěrem“ peněžní prostředky poskytnuté Klientovi ze strany CASE na základě Smlouvy, které je Klient stanoveným způsobem a ve stanovené výši povinen vrátit CASE, Úrok a jiné peněžité nároky ze Smlouvy; v případě Rámcového úvěru se jím rozumí podle povahy věci buď veškeré peněžní prostředky poskytnuté Klientovi ze strany CASE, nebo jednotlivé části postupně poskytovaných peněžních prostředků, které je Klient stanoveným způsobem a ve stanovené výši povinen vrátit CASE spolu s Úrokem či jinými nároky,
- cc) „Úvěrovým rámcem“ peněžní limit, do jehož výše má Klient možnost požádat CASE za splnění podmínek stanovených Smlouvou či VÚP o poskytnutí Úvěru v případě Rámcového úvěru,
- dd) „Vedlejším účastníkem“ osoba, která uzavřela Smlouvu v postavení vedlejšího účastníka, je takto označena v záhlaví Smlouvy; v případě, že v pozici vedlejších účastníků ve Smlouvě vystupuje více společně a nerozdílně zavázaných osob, mní se „Vedlejším účastníkem“ všechny tyto osoby společně,
- ee) „Zajištěním“ jakákoli forma zajištění pohledávek CASE plynoucích ze Smlouvy či Zajišťovacích dokumentů, která je zřízena například ve formě povinnosti ve prospěch CASE za plnění Klienta nebo poskytnutí majetkové jistoty CASE ve prospěch CASE za účelem zajištění, že dluh ze Smlouvy či ze Zajišťovacích dokumentů bude splněn,
- ff) „Zajišťovacími dokumenty“ jakékoli smlouvy, dohody či jiné dokumenty, na jejichž základě je CASE poskytnuto Zajištění,
- gg) „Základním dluhem“ součin celkového počtu Splátek a jejich výše; v případě jakékoli změny výše Splátek se pro jeho výpočet použije příslušný počet splátek v původní výši (tj. splátek splatných přede dnem změny výše Splátek) a příslušný počet splátek v nové výši (tj. zbývajících splátek splatných ode dne změny výše Splátek dále),
- hh) „Základním úrokem“ složka odměny CASE za poskytnutí Úvěru blíže upravená zejm. v čl. IV. VÚP,
- ii) „Zákonem o ochraně osobních údajů“ zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- jj) „Zavázanou osobou“ všichni Účastníci Smlouvy nebo Zajišťovacích dokumentů vyjma CASE, a to buď společně, nebo podle kontextu i jednotlivě,
- kk) „Závažným případem porušení“ jakákoli skutečnost takto definovaná v čl. VII.A VÚP či jinde,
- ll) „Žádostí o čerpání“ písemná žádost Klienta o poskytnutí Úvěru prokazatelně předložená či doručená CASE, která musí být čitelná, srozumitelná, určitá a řádně podepsaná Klientem.

II. Účel úvěru

- (1) Klient je oprávněn Úvěr použít výlučně pro podnikatelské účely, přičemž platí, že pojem podnikatelské účely je třeba chápat nejširším možným způsobem.
- (2) Podnikatelskými účely dle čl. II. (1)VÚP se rozumí například, nikoli však výlučně, překlenutí přechodného nedostatku provozních peněžních prostředků, investice do hmotného či nehmotného majetku, vyplacení jakýchkoli přímých či nepřímých omezení podnikání (např. úhrada exekučně vymáhaných dluhů, úhrada dluhů Klienta ovlivňujících jeho peněžní toky využitelné i pro podnikání, úhrada dluhů zajištěných zástavním právem, konsolidace půjček či úvěrů), oprava, úprava či výstavba nemovitých věcí, ve kterých je či bude podnikáno, úhrada nákladů souvisejících se zahájením či obnovením přerušeného podnikání apod.
- (3) Podnikatelskými účely dle čl. II. (1)VÚP se dále rozumí rovněž vyrovnání ztrát podnikání, které bylo ukončeno v minulosti, úhrada nákladů souvisejících s podnikáním, které bylo plánováno, avšak nebylo posléze zahájeno, nebo úhrada či konsolidace starších dluhů, které původně s podnikáním nesouvisely, pokud Klient sdělí CASE, že tyto starší dluhy představují omezení pro jeho podnikání (například ve formě omezování/vázání peněžních toků, které by jinak byly využitelné k podnikání).
- (4) Klient je na žádost CASE povinen doložit užití Úvěru v souladu s Účelem úvěru; při nesplnění této povinnosti je CASE oprávněna podat příslušnému policejnímu orgánu trestní oznámení o skutečnostech nasvědčujících spáchání trestného činu úvěrového podvodu. Klient je povinen doložit užití Úvěru v souladu s Účelem úvěru, a to nejpozději ve lhůtě, kdy je povinen podat daňové přiznání za rok, ve kterém ukončil čerpání Úvěru. Při nesplnění této povinnosti ani po výzvě je CASE oprávněna podat příslušnému policejnímu orgánu trestní oznámení o skutečnostech nasvědčujících spáchání trestného činu úvěrového podvodu.

III. Čerpání úvěru

III.A Jednorázový úvěr

- (1) Je-li předmětem Smlouvy Jednorázový úvěr, je CASE za předpokladu splnění stanovených Podmínek čerpání povinna poskytnout Klientovi na základě Žádosti o čerpání Úvěr ve sjednané výši, a to bez zbytečného odkladu po splnění Podmínek čerpání a doložení či ověření jejich splnění. Úvěr se považuje za poskytnutý dnem odepsání všech peněžních prostředků dle Smlouvy z bankovního účtu CASE.
- (2) CASE je oprávněna přednostně poskytnout Klientovi Úvěr nebo jeho část formou úhrady dluhů, které ve prospěch třetí osoby omezují Poskytovatele zajištění v nakládání se Zajištěním, namísto způsobu čerpání sjednaného nebo stanoveného Klientem, a to až do výše nutné pro zánik veškerých takových omezení, i když nejsou uvedena ve Smlouvě; případná zbývající částka Úvěru bude v takovém případě vyplacena na základě uvážení CASE s přihlédnutím ke způsobu stanovenému Klientem. V případě, že Úvěr nebude postačovat na úhradu veškerých dluhů, na jejichž základě existuje výše uvedená omezení, je CASE oprávněna od Smlouvy odstoupit nebo provést Okamžité zesplatnění dle čl. VII.B VÚP.
- (3) Podmínky čerpání jsou následující:
 - a) Došlo k poskytnutí platného, účinného a vymahatelného Zajištění v souladu se Smlouvou.
 - b) Předmět Zajištění není zatížen žádnými právy třetích osob ani jinými právními či faktickými vadami, které by

v případě uspokojování CASE z předmětu Zajištění mohly ohrozit úplné uspokojení CASE; jedná se zejména, nikoli však výlučně, o věcná práva zřízená ve prospěch třetí osoby, např. zástavní právo s dřívějším pořadím, služebnost užívání či bytu, výměnek, právo stavby či předkupní právo zřízené jako právo věcné, nebo nájem sjednaný na dobu delší než jeden rok. v případě, že jakákoliv vada existuje při uzavření smlouvy, Klient a Poskytovatel zajištění jsou povinni odstranit ji do třiceti (30) dnů od podpisu Smlouvy.

- c) Zavázané osoby, které jsou podle Smlouvy či jiných smluv uzavřených mezi nimi a CASE povinny používat Datovou schránku, s pozitivním výsledkem prověřily funkčnost komunikace prostřednictvím Datové schránky buď tak, že každá tato Zavázaná osoba odeslala CASE ze své Datové schránky jakoukoli zprávu obsahující číslo Smlouvy a text umožňující jednoznačnou identifikaci odesílatele, nebo tak, že každá tato Zavázaná osoba oznámí CASE ID své datové schránky a přijme do ní zprávu od CASE, načež přijetí zprávy potvrdí CASE tím, že CASE bezodkladně doručí příslušnou dojemku.
 - d) CASE ve Lhůtě pro splnění podmínek nezjistila, že jakékoli prohlášení či ujištění Zavázané osoby uvedené ve Smlouvě, Zajišťovacím dokumentu či VÚP nebo učiněné jiným způsobem je nepravdivé, neúplné či neúčinné.
 - e) CASE ve Lhůtě pro splnění podmínek nezjistila, že nastal jakýkoli Případ porušení, nebo hrozí, že by Případ porušení mohl nastat v důsledku vyplacení Úvěru.
 - f) Zavázané osoby splnily veškeré další povinnosti sjednané jako Podmínky čerpání ve Smlouvě, VÚP či jinde.
- (4) CASE je oprávněna jako Podmínku čerpání jednostranně stanovit splnění povinnosti Klienta doložit požadovaným způsobem svoji schopnost splácet Úvěr.
 - (5) Splnění Podmínek čerpání dle čl. III.A (3) a) a čl. III.A (3) b) VÚP je Klient povinen doložit CASE dostatečným prokazatelným způsobem; tímto způsobem se rozumí např. předložení výpisu z katastru nemovitostí, předložení potvrzení pojišťovny o provedení vinkulace pojistného plnění, potvrzení o nabytí účinnosti smlouvy o zajišťovacím převodu apod.
 - (6) Splnění Podmínek čerpání, které není povinen dokládat Klient, ověří CASE. CASE je oprávněna, avšak nikoli povinna, ověřit splnění Podmínek čerpání i v těch případech, kdy je tak povinen učinit Klient.
 - (7) Nebudou-li Podmínky čerpání splněny ve Lhůtě pro splnění podmínek, povinnost CASE poskytnout Klientovi úvěr zaniká; to platí i v případě, že Klient v této lhůtě splnění podmínek neprokáže, přestože je tak, byť částečně, povinen učinit.
 - (8) Postupné či částečné čerpání Úvěru se pro účely výpočtu Úroku považuje za čerpání celého Úvěru již v okamžiku čerpání první části Úvěru.
 - (9) CASE je oprávněna na základě svého uvážení poskytnout Klientovi Úvěr či jeho část před splněním Podmínek čerpání.

III.B Rámcový úvěr

- (1) Je-li předmětem Smlouvy Rámcový úvěr, je CASE povinna za předpokladu splnění stanovených podmínek poskytnout Klientovi na základě Žádosti o čerpání první dílčí Úvěr ve sjednané výši, nikoli však další dílčí úvěry do výše Úvěrového rámce.
- (2) Čerpání Úvěru a veškeré další otázky týkající se poskytnutí prvního dílčího Úvěru a dalších dílčích Úvěrů se řídí ustanoveními čl. III.A VÚP, není-li v tomto čl. III.B VÚP stanoveno jinak.

- (3) Klient má právo předložit CASE Žádost o čerpání dalších dílčích Úvěrů až do výše Úvěrového rámce, přičemž povinnost CASE poskytnout Klientovi další dílčí Úvěr vzniká vždy až písemnou, výslovnou a jednoznačnou akceptací Žádosti o čerpání; CASE je oprávněna Klientovi Úvěr poskytnout i bez akceptace Žádosti o čerpání.
- (4) CASE je oprávněna odmítnout poskytnutí druhého či jakéhokoli dalšího dílčího Úvěru i v případě, že předchozí Klientova Žádost o čerpání byla akceptována; odmítnutí poskytnutí dílčího úvěru nemá na dříve akceptovanou Žádost o čerpání vliv.

IV. Úrok, úročení úvěru a splácení úvěru a dalších dluhů Klienta

IV.A Obecná ustanovení

- (1) Klient je povinen zaplatit CASE Úrok, tj. souhrn Fixního úroku a Základního úroku, není-li stanoveno jinak.
- (2) Fixní úrok je cena za poskytnutí Úvěru v období ode dne poskytnutí Úvěru Klientovi do posledního dne měsíce předcházejícího měsíci, ve kterém je splatná první Splátka. Fixní úrok činí půl promile (0,05 %) Jistiny, je splatný ke Dni konečné splatnosti a není zahrnut ve Splátkách.
- (3) Základní úrok je cena za poskytnutí Úvěru v období od prvního dne měsíce, ve kterém je splatná první Splátka, do Dne konečné splatnosti nebo do dne Okamžitého zesplatnění, a to podle té z uvedených skutečností, která nastane dříve. Základní úrok je stanoven jako rozdíl mezi souhrnem všech sjednaných Splátek za celé sjednané období trvání Úvěru a Úvěrového rámce.
- (4) Základní úroková sazba je sazba, která odpovídá Základnímu úroku, Úvěrovému rámci a počtu, výši a splatnosti Splátek právě a jen pro případ, že Splátky jsou placeny přesně v termínech určených Smlouvou, Úvěr je splacen ke Dni konečné splatnosti a nenastane žádný případ prodlení či jiného porušení Smlouvy. Není-li v těchto VÚP uvedeno jinak, Splátky se nestanovují na základě Základní úrokové sazby.
- (5) Základní úroková sazba zjištěná způsobem popsaným v odst. (4) se použije pro výpočet Splátek zejména v případě, že Klient bude se souhlasem CASE splácet Úvěr po delší dobu, než je sjednáno ve Smlouvě; pro výpočet Splátek se v tomto případě měsícem rozumí 30 dní a rokem 365 dní.
- (6) Základní úrok je splácen spolu s Jistinou formou anuitních splátek v rámci Splátek; ustanovení § 1805 odst. 1 Občanského zákoníku se nepoužije. Předpis Splátek s jejich anuitním rozvržením na splátky Jistiny a Základního úroku bude vyhotoven v souladu se Základní úrokovou sazbou po skutečném poskytnutí Úvěru a bude Klientovi poskytnut ve formě Splátkového kalendáře.
- (7) Nebude-li Úrok uhrazen v den jeho splatnosti, hledí se na něj jako na nový Úvěr CASE Klientovi, který se slučuje s dosavadním Úvěrem, připočítává se k Jistině dosavadního Úvěru a stává se její součástí. Tento nový Úvěr sleduje veškeré podmínky, které náležejí dosavadnímu Úvěru, s tím, že novou výši dluhu může CASE promítnout do nové výše Splátek nebo do zvýšení počtu Splátek.
- (8) Celý úvěr je Klient povinen splatit nejpozději do Dne konečné splatnosti.

IV.B Splácení Úvěru a dalších dluhů Klienta

- (1) Klient je povinen CASE splatit Úvěr, jakož i veškeré další poplatky, výdaje a další dluhy vyplývající z VÚP, Smlouvy, Ceníku či jiných dokumentů řádně a včas, vždy nejpozději

do dne jejich splatnosti.

- (2) Jakýkoli dluh Klienta vůči CASE je splněn okamžikem připsání peněžních prostředků na bankovní účet CASE.
- (3) Má-li Klient splnit vůči CASE více dluhů a jím uhrazené peněžní prostředky nepostačují na úhradu všech dluhů, započítají se úhrady postupně na následující pohledávky CASE v následujícím pořadí: (i) nesplacený Úrok, (ii) nesplacená část Jistiny, (iii) úroky z prodlení, (iv) poplatky, (v) smluvní pokuty, (vi) náklady CASE spojené s uplatněním pohledávek, (vii) ostatní dluhy; v rámci jednotlivých skupin nároků se úhrada započte na dluh nejdříve splatný. Ustanovení § 1933 Občanského zákoníku se nepoužije; Klient není oprávněn stanovit pořadí úhrad.
- (4) Je-li Úvěr Klientem čerpán postupně nebo po částech, CASE je oprávněna svou pohledávku na úhradu dluhu Klienta započíst proti pohledávce Klienta na výplatu jakékoli další části Úvěru.
- (5) Pro účely identifikace plateb na splácení Úvěru i dalších nároků CASE vyplývajících ze Smlouvy nebo Zajišťovacích dokumentů je Klientovi Smlouvou určen jedinečný variabilní symbol. Klient je povinen tento variabilní symbol uchovávat jako důvěrný a je oprávněn jej zpřístupnit pouze osobě, kterou pověřil, aby jménem Klienta vůči CASE prováděla úhrady; veškeré platby označené variabilním symbolem přiděleným Klientovi proto budou považovány za úhrady uskutečněné Klientem, resp. není-li Klient plátcem, za úhrady uskutečněné jménem Klienta osobou Klientem k tomu pověřenou.

IV.C Mimořádné úhrady a předčasné splacení Úvěru

- (1) Klient je oprávněn kdykoli složit na účet CASE mimořádnou úhradu. v případě, že Klientem uhrazená částka převyšuje splatné pohledávky CASE, takovýto přeplatek bude převeden na zvláštní neúčtovaný podúčet, ze kterého budou do vyčerpání těchto peněžních prostředků hrazeny splatné pohledávky CASE, a to ve dnech jejich splatnosti.
- (2) Klient je oprávněn předčasně splatit Úvěr, a to následujícím způsobem a za následujících podmínek:
 - a) Klient požádá CASE o předčasné splacení a zaslání vyúčtování pro účely předčasného splacení, a to ke dni, kdy hodlá předčasně splatit Úvěr; den plánovaného předčasného splacení nesmí nastat dříve než třicet (30) dní po odeslání žádosti o vyúčtování.
 - b) CASE zašle Klientovi bez zbytečného odkladu od obdržení žádosti vyúčtování ke dni Klientem plánovaného předčasného splacení, ke kterému je Klient oprávněn Úvěr nejpozději předčasně splatit.
 - c) V případě, že jsou zároveň splněny všechny následující podmínky: (a) uplynulo alespoň šest kalendářních měsíců, na které dle Splátkového kalendáře připadá splatnost Splátek, (b) žádná ze Zavázaných osob se nikdy za dobu trvání Smlouvy nedostala do prodlení s žádnou platební ani jinou povinností vůči CASE, (c) nenastal žádný Případ porušení ani CASE nevzniklo právo na Okamžité zesplatnění, (d) Klient splnil podmínku prokázání užití Úvěru v souladu se sjednaným účelem, a to i když ještě neuplynula lhůta k tomu stanovená, je Klient oprávněn uhradit doplatek ve výši nesplacené části Úvěru a poplatek za předčasné splacení ve výši 2 % nesplacené části Úvěru. CASE Klientovi nejpozději tři pracovní dny před zvoleným dnem vyčíslí a oznámí výši poslední splátky. Pokud Klient poslední splátku řádně a včas uhradí, pohledávka CASE zanikne zaplacením; pokud Klient poslední splátku řádně a včas neuhradí, pokračuje v běžném splácení dle Splátkového kalendáře. Klient může tento postup kdykoliv opakovat, avšak novou žádost

o předčasné splacení a zaslání vyúčtování pro účely předčasného splacení může podat nejdříve třicet (30) dní po posledním předcházejícím termínu, k němuž Klient ohlásil předčasné splacení.

- d) V případě, že Klient (a) od uzavření Smlouvy nebyl v prodlení s platbou žádného dluhu po dobu delší než třicet (30) dní a zároveň (b) případná celková dlužná částka, se kterou byl Klient v prodlení, nepřesáhla pět procent (5 %) Jistiny, CASE Klientovi poskytne slevu ve výši padesát procent (50 %) Úroku za dobu, o kterou bude Úvěr splacen dříve; nejsou-li splněny výše uvedené dvě podmínky, tato sleva činí dvacet pět procent (25 %) Úroku za dobu, o kterou bude Úvěr splacen dříve. Právo na slevu podle tohoto odstavce není možné uplatňovat vedle práva na úhradu Úvěru s pevným doplatkem podle předcházejícího odstavce VÚP.
 - e) Právo na jakoukoli slevu dle předchozích odstavců tohoto článku VÚP zaniká, došlo-li k Okamžitému zesplatnění nebo nebyl-li Úvěr předčasně splacen ve stanoveném termínu.
- (3) Zaplacení mimořádných úhrad dle čl.IV.C (1) VÚP ani předčasné splacení Úvěru dle čl.IV.C (2) VÚP Klienta neopravňuje k dalšímu čerpání Úvěru v rozsahu uhrazených mimořádných úhrad či předčasně splaceného Úvěru.

IV.D Zvýšení Splátek v důsledku inflace

- (1) CASE je za níže stanovených podmínek oprávněna jednotransně zvýšit dosud nesplacené Splátky v návaznosti na inflaci vyjádřenou růstem indexu spotřebitelských cen za časové období počínající prvním kalendářním měsícem, ve kterém je Klient povinen hradit Splátky, do dne provedení zvýšení, jak ji oznámil Český statistický úřad; nebude-li takovýto údaj zveřejněn, použije se obdobný údaj charakterizující všeobecný růst cenové hladiny v čase.
- (2) Namísto inflace stanovené za časové období počínající prvním kalendářním měsícem, ve kterém je Klient povinen hradit Splátky, do dne provedení zvýšení, může CASE pro zvýšení dosud nesplacených Splátek použít inflaci stanovenou za období od libovolného dne, pokud takový den následuje po prvním dni prvního kalendářního měsíce, ve kterém je Klient povinen hradit Splátky, do libovolného dne předcházejícího zvýšení Splátek.
- (3) CASE je oprávněna poprvé zvýšit dosud nesplacené Splátky, pokud inflace od uzavření Smlouvy či jinak určeného dne po uzavření Smlouvy dosáhla dvou procent (2 %) a dále pak pokaždé, když míra aktuální inflace vzrostla od posledního zvýšení Splátek o dvě procenta (2 %).
- (4) Zvýšení dosud nesplacených Splátek se provede vynásobením dosavadní výše Splátky koeficientem ve výši 1,xxx, kde xxx je míra inflace za příslušné období vyjádřená v procentech a převedená na desetinná čísla.
- (5) Pokud se Splátka skládá z více složek, všechny se daným koeficientem násobí stejně.
- (6) Zvýšení dosud nesplacených Splátek je CASE povinna oznámit Klientovi nejpozději posledního dne měsíce předcházejícího měsíci, ve kterém bude je Klient povinen platit zvýšené Splátky; není-li zvýšení dosud nesplacených Splátek Klientovi oznámeno, není vůči němu účinné.

V. Prohlášení

- (1) Klient tímto výslovně prohlašuje, že:
 - a) nebyla omezena jeho svéprávnost a je oprávněn bez jakýchkoli omezení podepsat a uzavřít Smlouvu

- a všechny Zajišťovací dokumenty či jakékoli dokumenty jiné,
 - b) je oprávněn a schopen beze zbytku splnit veškeré povinnosti plynoucí ze vztahů mezi ním a CASE, a že neexistuje žádná právní či faktická překážka, která by splnění takových povinností, byť potenciálně, znemožňovala či ztěžovala,
 - c) není v úpadku, stavu hrozícího úpadku či v likvidaci, ani dlužníkem v insolvenčním řízení či řízení s podobnými účinky a zahájení takového řízení mu nehrozí, a soud rovněž nezrušil jeho konkurs z důvodu nedostatku majetku,
 - d) plní veškeré veřejnoprávní povinnosti, které se na něj vztahují, zejména daňové, poplatkové či celní, jakož i ty, které se týkají vedení účetnictví,
 - e) veškerý majetek, který je předmětem Zajištění a je Klientem k Zajištění poskytnut, je vlastněn Klientem na základě řádného právního titulu, není zatížen žádnými právy třetích osob a neexistují žádné skutečnosti, které by mohly ohrozit případné uspokojení pohledávek CASE z předmětu Zajištění,
 - f) veškeré informace a dokumenty, které Klient poskytl CASE, jsou pravdivé a úplné a nezaměňují žádnou skutečnost, která by mohla mít vliv na rozhodnutí CASE uzavřít s Klientem Smlouvu,
 - g) nejsou splněny podmínky pro to, aby nastal jakýkoli Případ porušení, a ani splnění takových podmínek nehrozí,
 - h) je mu jednoznačně známa hodnota plnění poskytnutého na základě Smlouvy, a vzdává se tak svého případného práva požadovat zrušení Smlouvy a navrácení do původního stavu.
- (2) Prohlášení Klienta dle čl. V. (1) VÚP se tam, kde to přichází do úvahy, vztahují i na další Zavázané osoby, a proto:
- a) další Zavázané osoby tímto výslovně prohlašují, že příslušná prohlášení jsou pravdivá a účinná i ve vztahu k nim,
 - b) další Zavázané osoby tímto výslovně prohlašují, že podle jejich nejlepšího vědomí jsou veškerá prohlášení učiněná Klientem pravdivá a účinná,
 - c) Klient tímto výslovně prohlašuje, že podle jeho nejlepšího vědomí jsou veškerá příslušná prohlášení pravdivá a účinná i ve vztahu k dalším Zavázaným osobám.
- (3) Zavázané osoby jsou povinny veškerá prohlášení dle čl. V. (1) a čl. V. (2) VÚP udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání Smlouvy.

VI. Další práva a povinnosti Účastníků

VI.A Povinnosti a nepovolená jednání

- (1) Klient je, mimo plnění veškerých dalších sjednaných či zákonem uložených povinností, rovněž zejména výslovně povinen:
- a) jednat v souladu s obecně závaznými právními předpisy a nečinít nic, co by jakýmkoli způsobem negativně ovlivňovalo nebo mohlo jakkoli negativně ovlivnit plnění jeho povinností, zejména povinností splácet Úvěr, a pokud by taková okolnost nastala, písemně o ní bez zbytečného odkladu informovat CASE,
 - b) mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své činnosti s limitem pojistného plnění v dostatečném rozsahu s ohledem na vykonávanou činnost, a uzavření či trvání takového pojištění na žádost CASE bez zbytečného odkladu prokázat,
 - c) zřídit si Datovou schránku a udržovat ji aktivní, tedy schopnou oboustranné komunikace s CASE, až do úplného splnění všech povinností plynoucích ze Smlou-

- vy, zejm. do úplného splacení všech dluhů,
 - d) v případě jakéhokoli nakládání s předmětem Zajištění, které může mít vliv na práva třetích osob, zajistit informování těchto třetích osob o právech CASE plynoucích ze Zajištění, a takové informování prokázat CASE v dostatečném předstihu tak, aby CASE mohla seznámit třetí osobu se svými nároky týkajícími se předmětu Zajištění,
 - e) vyvarovat se veškerého jednání, kterým by si mohl přivodit úpadek, a učinit vše, co po něm lze rozumně vyžadovat, aby svému úpadku předešel,
 - f) je-li právnickou osobou, vyžádat si předchozí souhlas CASE k jakýmkoli změnám v právním postavení, zejména přeměně sebe sama nebo k jakékoli účasti na přeměně; CASE takový souhlas bezdůvodně neodmítne udělit, nesníží-li se tím odpovědnost Klienta vůči CASE.
- (2) Klient je povinen oznámit CASE:
- a) zahájení insolvenčního řízení, v němž vystupuje jako dlužník, ať již bylo zahájeno na jeho návrh či na návrh třetí osoby, a to nejpozději do tří (3) dnů ode dne, kdy byla v insolvenčním rejstříku zveřejněna vyhláška o zahájení insolvenčního řízení,
 - b) zahájení řízení o výkonu rozhodnutí, exekučního řízení, správní exekuce, daňové exekuce nebo jiného obdobného úředního donucovacího řízení, které postihuje předmět tvořící Zajištění, a to do tří (3) dnů ode dne právní moci rozhodnutí či exekučního příkazu vydaného příslušným orgánem o nařízení výkonu rozhodnutí či exekuce ve vztahu k předmětu Zajištění,
 - c) zahájení jakéhokoli jiného řízení či kroků, jejichž důsledkem může být zánik či snížení rozsahu Zajištění nebo jeho části, a to do tří (3) dnů ode dne, kdy se o příslušné skutečnosti dozvěděl, nebo mohl dozvědět, pokud by jednal s péčí řádného hospodáře.
- (3) Klient je dále povinen oznámit CASE:
- a) jakoukoli změnu sídla, bydliště, doručovací adresy, e-mailové adresy, telefonního čísla, jakož i veškerých dalších kontaktních údajů uvedených ve Smlouvě či jiných dokumentech či jinak sdělených CASE, a to nejpozději do patnácti (15) dnů ode dne, kdy příslušná změna nastala,
 - b) změnu finanční situace a přehled své celkové zadluženosti vždy, dojde-li ke změně předpokladů, za nichž byla uzavřena Smlouva, nebo vyskytnou-li se skutečnosti, které by mohly ohrozit řádné plnění povinností plynoucích ze Smlouvy, zejm. splácení Úvěru, a to do tří (3) dnů ode dne této změny nebo výskytu příslušných skutečností,
 - c) ukončení či přerušování svého podnikání, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy tak učinil, nejpozději do tří (3) dnů ode dne, kdy taková skutečnost byla zapsána do příslušného veřejného seznamu,
 - d) důvody ukončení či nezahájení svého podnikání, ve vztahu k němuž mu byl poskytnut Úvěr, pokud bylo podnikání ukončeno či nezahájeno v době tří (3) měsíců od podpisu Smlouvy, a to do tří (3) dnů od uplynutí této lhůty,
 - e) výskyt jakéhokoli Případu porušení, není-li taková oznamovací povinnost obsažena výše v tomto čl. VI.A (2) VÚP, a to do sedmi (7) dnů ode dne, kdy se Případ porušení vyskytl a Klient se o něm dozvěděl nebo měl a mohl dozvědět, pokud by jednal s péčí řádného hospodáře.
- (4) Oznamovací povinnosti dle čl. VI.A (2) a VI.A (3) VÚP se obdobně jako na Klienta vztahují na další Zavázané osoby, a proto nad rámec těchto ustanovení platí, že:

- a) další Zavázané osoby jsou ve vztahu k vlastní osobě povinny oznámit CASE ve stanovených lhůtách veškeré skutečnosti, které je povinen CASE oznámit Klient,
- b) další Zavázané osoby jsou ve vztahu k osobě Klienta povinny oznámit CASE veškeré skutečnosti, které je povinen CASE oznámit Klient, a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozvědí,
- c) Klient je ve vztahu k dalším Zavázaným osobám povinen oznámit CASE veškeré skutečnosti, které jsou povinny CASE oznámit další Zavázané osoby, a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví.

VI.B Povinnosti vyplývající z AML zákona

- (1) Každá Zavázaná osoba, která je fyzickou osobou, a každá osoba zastupující Zavázanou osobu, která je právnickou osobou, jakož i každá další osoba určená AML zákonem, je povinna se před uzavřením Smlouvy, a dále na základě výzvy CASE i kdykoli později, podrobit identifikaci podle AML zákona, jakož i dalším úkonům či postupům tam stanoveným.
- (2) CASE je oprávněna pořizovat kopie dokladů předložených osobami dle čl. VI.B (1) VÚP při identifikaci a kopie uchovávat po dobu stanovenou AML zákonem, nebo po dobu potřebnou, nejméně však do konce běhu promlčecí lhůty všech práv plynoucích ze vztahu CASE a Klienta.
- (3) Nepodrobení se identifikaci či nepředložení osobních údajů dle čl. VI.B (1) a čl. VI.B (2) VÚP před uzavřením Smlouvy je důvodem pro neuzavření Smlouvy. v případě, kdy AML zákon stanoví CASE jakoukoli další povinnost, jejíž splnění je podmíněno poskytnutím součinnosti Zavázané osoby, a Zavázaná osoba takovou součinnost neposkytne, je CASE oprávněná Smlouvu neuzavřít, nebo, byla-li Smlouva již uzavřena, provést Okamžité zesplatnění a od Smlouvy odstoupit; odstoupením od Smlouvy nejsou dotčeny nároky CASE vyplývající z Okamžitého zesplatnění ani žádné jiné nároky.

VI.C Zajištění Úvěru

- (1) Klient je povinen na žádost CASE nejpozději do deseti (10) dnů doplnit Zajištění na původní rozsah stanovený Zajišťovacím dokumentem, zejména nastanou-li následující situace, jejichž výskyt je Klient zároveň povinen CASE neprodleně oznámit:
 - a) Zajištění ztratí na ceně zejména tak, že by se CASE nemohla ze Zajištění uspokojit v celém rozsahu uvedeném v Zajišťovacím dokumentu,
 - b) vzniknou jakékoli pochybnosti o existenci, platnosti či účinnosti Zajištění či o jejím vlastnictví poskytovatelem Zajištění, popř. o existenci práv třetích osob.
- (2) V případě, že nastane některá ze situací uvedených v předchozím odstavci, je Klient na žádost CASE povinen na vlastní náklady zajistit zpracování znaleckého posudku znalecem schváleným CASE, kterým bude oceněna hodnota Zajištění; nezajistí-li Klient takový znalecký posudek bez zbytečného odkladu, namísto Klienta je oprávněna zajistit zpracování znaleckého posudku CASE s tím, že náklady na jeho zpracování uhradí Klient přímo znalci nebo nahradí CASE do tří (3) dnů ode dne, kdy jej k tomu CASE vyzve. Znalecký posudek lze nahradit oceněním provedeným CASE.
- (3) Vedlejší účastník ve smyslu ustanovení § 2018 a násl. Občanského zákoníku prohlašuje, že v plné výši uspokojí veškeré pohledávky CASE plynoucí ze Smlouvy, Zajišťovacích dokumentů a jiných dokumentů, jestliže Klient nesplní své jím odpovídající dluhy. CASE Vedlejšího účastníka jako ručitele přijímá.
- (4) Klient ve smyslu ustanovení § 2018 a násl. Občanského

zákoníku prohlašuje, že v plné výši uspokojí veškeré pohledávky CASE plynoucí ze Smlouvy, Zajišťovacích dokumentů a jiných dokumentů, jestliže Vedlejší účastník nesplní své jím odpovídající dluhy. CASE Klienta jako ručitele přijímá.

VI.D Poplatky, náklady, odměny a náhrady

- (1) Klient je povinen CASE zaplatit jednorázový poplatek za schválení Úvěru a za vypracování smluvních dokumentů ve sjednané výši; tento poplatek je splatný v den, kdy je Úvěr poprvé, byť jen částečně čerpán.
- (2) Klient je povinen CASE platit měsíční poplatek za správu Úvěru ve sjednané výši; tento poplatek je splatný vždy k dvacátému osmému (28.) dni kalendářního měsíce, ve kterém alespoň částečně trvalo poskytnutí Úvěru. Správou Úvěru se rozumějí veškeré činnosti, které CASE vykonává ve vztahu k Úvěru, zejména za účelem získání přehledu o splacení Úvěru, upozornění Zavázaných osob na prodlení s plněním povinností, upozornění na výskyt Případu porušení, vydávání potvrzení pro daňové a jiné účely apod. Tento poplatek může být sjednán i jako jednorázový; v tom případě je splatný v den, kdy je Úvěr poprvé, byť jen částečně čerpán.
- (3) Klient je povinen CASE platit poplatek za vyčištění nesplacené části úvěru, resp. vyúčtování pro účely předčasného splacení úvěru, a to ve výši 1.000,- Kč za každé vyčištění. První vyčištění (vyúčtování) je však vždy zdarma.
- (4) Klient je povinen uhradit veškeré náklady spojené s:
 - a) ověřením podpisů všech Účastníků na Smlouvě, Zajišťovacím dokumentu a dalších listinách,
 - b) pořizením ověřených kopií veškerých listin,
 - c) vkladem zástavního práva do katastru nemovitostí a jeho výmazem,
 - d) zápisem zástavního práva k obchodnímu podílu nebo jeho zajišťovacího převodu do obchodního rejstříku,
 - e) zřízením, zápisem či vkladem veškerých dalších forem Zajištění,
 - f) poskytnutím služeb notářem, advokátem, tlumočníkem či dalšími osobami, které je CASE oprávněna využít v nezbytném rozsahu v souvislosti s poskytnutím Úvěru Klientovi,
 - g) umožněním podepsat Smlouvu, Zajišťovací dokumenty a další listiny na žádost Klienta v jiném místě, než je Praha, zejména s jejich dopravou na místo určené Klientem.
 - h) uplatněním práv ze strany CASE formou žaloby, účasti v insolvenčním řízení, návrhem na výkon rozhodnutí, exekucním řízením nebo dražbou, které jsou interními náklady CASE a které činí paušální výši 20 % půjčené částky, nejméně však 10.000 Kč a nejvýše 50.000 Kč. Tím není dotčeno právo CASE na úhradu externích nákladů spojených s uplatněním jejich práv dle zákonů předpisů.
- (5) Náklady dle čl. VI.D (4) VÚP Klient uhradí ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy, a není-li taková výše stanovená, tak ve výši smluvní odměny, či jinak určené částky. Tyto náklady může místo Klienta zaplatit CASE. Platí-li CASE takové náklady, Klient je povinen nahradit je CASE do tří (3) dnů ode dne, kdy ho k tomu CASE vyzve; nebyl-li Úvěr Klientem dosud v plné výši čerpán, je CASE oprávněna započíst svoji pohledávku na úhradu nákladů proti pohledávce Klienta na vyplacení Úvěru.
- (6) CASE je oprávněna, nikoliv však povinna náklady dle čl. VI.D (4) VÚP, resp. ty z nich, které CASE uhradila nejpozději při uzavření Smlouvy, a poplatek za správu Úvěru dle čl. VI.D (2) VÚP, zahrnout do poplatku dle čl. VI.D (1).

VI.E Specifické situace

(1) Zavázané osoby:

- a) jsou oprávněny postoupit své pohledávky vůči CASE nebo jakýmkoli jiným způsobem převést práva a povinnosti vůči CASE pouze po předchozím písemném a výslovném souhlasu CASE,
- b) nejsou oprávněny započíst jakékoli své pohledávky vůči CASE proti pohledávkám CASE vůči Zavázaným osobám a uplatnit vůči CASE zadržovací právo; to neplatí, je-li pohledávka Zavázaných osob přiznána pravomocným soudním rozhodnutím či pravomocným rozhodčím nálezem.

(2) CASE je oprávněna:

- a) započíst jakékoli své pohledávky vůči Zavázaným osobám proti pohledávkám Zavázaných osob vůči CASE, a to bez ohledu na splatnost, měnu, titul či skutečnost, že se jedná o pohledávky CASE, které jsou nejisté či neurčité,
- b) postoupit své pohledávky vůči Zavázaným osobám třetí osobě,
- c) využít své pohledávky vůči Zavázaným osobám k zajištění svých dluhů vůči třetí osobě,
- d) jakýmkoli způsobem převést třetí osobě jakákoli práva a povinnosti vůči Zavázaným osobám či postoupit Smlouvu, Zajišťovací dokumenty a jiné dohody či jejich část třetí osobě postupem dle ustanovení § 1895 a násl. Občanského zákoníku; s tímto Zavázané osoby výslovně souhlasí a zavazují se CASE v případě potřeby poskytnout veškerou součinnost, kterou lze rozumně vyžadovat. Ustanovení § 1899 Občanského zákoníku se nepoužije, s čímž Zavázané osoby souhlasí a výslovně se práva postupovat podle tohoto ustanovení vzdávají.

(3) V případě, že na straně Klienta nastala či hrozí, že nastane, taková okolnost, která mu brání či může bránit v řádném plnění povinností plynoucích ze Smlouvy, zejména v řádném splácení Úvěru, Vedlejší účastník je oprávněn se souhlasem CASE zabránit Okamžitému zesplatnění přistoupením k dluhu Klienta. Přistoupení k dluhu se uskuteční následujícím způsobem a za následujících podmínek:

- a) Vedlejší účastník vyplní návrh dohody o přistoupení k dluhu, který mu CASE na jeho žádost poskytne,
- b) Vedlejší účastník řádně vyplněný a podepsaný návrh zašle CASE,
- c) CASE je oprávněna na základě svého uvážení tento návrh přijmout,
- d) CASE není oprávněna bezdůvodně odmítnout uzavření dohody o přistoupení k dluhu v případě, že mezi poslední Splátkou uhrazenou Klientem a první splátkou uhrazenou přistoupením Vedlejším účastníkem neplyne doba delší než třicet (30) dní.

(4) V případě, že v důsledku změny právních předpisů, jejich výkladu, rozhodnutí orgánů veřejné moci, změny právního postavení Zavázaných osob či jakékoli jiné příčiny nezávislé na vůli CASE dojde:

- a) ke vzniku či zvýšení nákladů na straně CASE jakkoli souvisejících s poskytnutím Úvěru, včetně daňových a jiných povinností,
- b) ke snížení čisté hodnoty jakékoli platby poskytnuté ze strany Zavázaných osob CASE,

Klient je povinen uhradit CASE náklady vzniklé CASE či částku, o kterou byla snížena čistá hodnota platby, a to do patnácti (15) dnů ode dne, kdy ho k tomu CASE vyzve.

(5) V případě, že CASE zjistí, že poskytnutí Úvěru či jeho částí Klientovi se stalo nemožným v důsledku změny právních předpisů, jejich výkladu, rozhodnutí orgánů veřejné moci, změny právního postavení Zavázaných osob či jakékoli jiné

příčiny nezávislé na vůli CASE, povinnost CASE poskytnout Klientovi Úvěr či jeho část zaniká; ustanovení § 2006-2008 Občanského zákoníku se v tomto případě nepoužijí.

VI.F Ochrana osobních údajů

(1) Zavázané osoby souhlasí s tím, aby CASE pro účely správy Úvěru podle Smlouvy zpracovávala jejich osobní údaje (včetně rodného čísla), které Zavázané osoby v souvislosti s přípravou, sjednáváním nebo plněním Smlouvy poskytly nebo v době trvání povinností dle Smlouvy poskytnou, a to do úplného splnění veškerých povinností ze Smlouvy vyplývajících. Zavázané osoby dále berou na vědomí, že CASE může jejich osobní údaje v nezbytném rozsahu zpracovávat také pro účely ochrany svých práv a právem chráněných zájmů a souhlasí s tím, aby CASE pověřila zpracováním či správou jejich osobních údajů třetí osobu.

(2) CASE je oprávněna uchovávat až do úplného splnění veškerých povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo z jejího případného zániku veškeré informace a dokumenty nebo jejich kopie, včetně informací a dokladů obsahujících osobní údaje Zavázaných osob, které Zavázané osoby poskytly CASE v souvislosti se Smlouvou, tedy při jednání o uzavření Smlouvy, při jejím uzavření i při jejím plnění.

(3) Zavázané osoby jsou oprávněny být na základě své žádosti kdykoliv bez zbytečného odkladu informovány o osobních údajích o nich zpracovávaných CASE. Pokud Zavázaná osoba zjistí nebo se domnívá, že CASE provádí zpracování jeho osobních údajů, které je v rozporu s ochranou jejího soukromého a osobního života nebo v rozporu se Zákonem o ochraně osobních údajů či jiným zvláštním právním předpisem, zejména jsou-li zpracovávány osobní údaje nepřesné s ohledem na účel jejich zpracování, pak tato Zavázaná osoba může zejména požádat CASE o vysvětlení, požadovat, aby se CASE zdržela takového jednání a odstranila takto vzniklý stav. Nevyhoví-li CASE žádosti Zavázané osoby, může se tato Zavázaná osoba obrátit se svým podnětem přímo na správní úřad v oblasti ochrany osobních údajů.

(4) Zavázané osoby jsou oprávněny svůj souhlas se zpracováním osobních údajů písemně odvolat, přičemž takovým odvoláním není dotčeno právo CASE zpracovávat osobní údaje, které je CASE oprávněna zpracovávat i bez souhlasu Zavázaných osob v souladu se Zákonem o ochraně osobních údajů či jiným zvláštním právním předpisem.

(5) Zavázané osoby souhlasí s tím, aby CASE:

- a) použila jimi poskytnuté osobní údaje k zasílání informačních materiálů týkajících se produktů CASE či produktů třetích osob, pokud takový produkt může jakýmkoli způsobem souviset s Úvěrem,
- b) zaznamenávala veškerá jejich jednání s CASE zvukovou, obrazovou, audiovizuální či jinou vhodnou formou, a takto pořízené záznamy archivovala a užíla jako důkazní prostředek; jiné užití je možné jen se zvláštním písemným souhlasem Zavázané osoby, jejíž jednání bylo zaznamenáno. Pro nakládání se záznamy jednání Zavázaných osob se obdobně užití ustanovení tohoto čl. VI.F VÚP vztahující se k ochraně osobních údajů Zavázaných osob,
- c) zpřístupnila veškeré informace o Úvěru a Smlouvě, Zajišťovacích dokumentech či jiných dokumentech, jakož i osobní údaje Zavázaných osob, třetím osobám podléhající se jakýmkoli způsobem na činnosti CASE, např. právním, daňovým, ekonomickým či jiným poradcům, akcionářům, osobám propojeným s CASE vztahy v podobě ovládání a osobám spolupracujícím s CASE při její činnosti,
- d) použila veškeré informace o Úvěru, Smlouvě, Zajišťo-

vacích dokumentech či jiných dokumentech, jakož i osobní údaje Zavázaných osob, při jakékoli formě vymáhání či uplatnění pohledávek, uspokojení pohledávek CASE ze Zajištění nebo postoupení pohledávek či jiné změně subjektů závazků Založených mezi CASE a Zavázanými osobami.

VI.G Ochrana Důvěrných informací

- (1) Zavázané osoby jsou povinny zachovat mlčenlivost o všech Důvěrných informacích.
- (2) Povinnost mlčenlivosti o Důvěrných informacích dle čl. VI.G (1) VÚP se neuplatní:
 - a) na Důvěrné informace, jejichž použití výslovně schválila CASE,
 - b) na Důvěrné informace užité v nezbytném rozsahu v rámci plnění, vymáhání či postoupení práv a povinností ze Smlouvy,
 - c) v řízení před soudem, rozhodcem, rozhodčím soudem, správním úřadem či jiným orgánem veřejné moci a v situaci, kdy je Zavázaná osoba povinná sdělovat Důvěrné informace podle obecně závazných právních předpisů,
 - d) na sdělení, že CASE je poskytovatelem úvěrů a úvěry poskytuje za podmínky poskytnutí zajištění ze strany úvěrovaných či jiných osob.

VI.H Doručování

- (1) Není-li jednotlivě stanoveno jinak, veškeré doručování a jiné právní či faktické jednání mezi Účastníky probíhá písemně prostřednictvím Datových schránek, držitele poštovní licence nebo e-mailem či osobním předáním za současného potvrzení přijetí.
- (2) Zmařil-li Klient doručení jakékoli písemnosti, platí, že mu byla řádně doručena okamžikem zmaření jejího doručení.

VI.I Společná ustanovení o dalších právech a povinnostech Účastníků

- (1) Není-li výslovně uvedeno něco jiného, veškerá ustanovení čl. VI VÚP, která se vztahují na Klienta, se, tam kde je to možné, vztahují i na další Zavázané osoby; skutečnost, že se některá ustanovení vztahují výslovně na další Zavázané osoby, na tom obecně ani v jednotlivých případech nic nemění.

VII. Případy porušení a jejich následky, další sankce

VII.A Případy porušení

- (1) Závažným případem porušení jsou následující situace:
 - a) Klient je v prodlení se splácením jakéhokoli dluhu ze Smlouvy, Zajišťovacího dokumentu nebo jiné dohody uzavřené s CASE, po dobu delší než devadesát (90) dnů,
 - b) Zavázaná osoba byla zrušena, ať již s likvidací či bez likvidace,
 - c) bylo zahájeno insolvenční řízení, v němž Zavázaná osoba vystupuje jako dlužník, ať již na její návrh nebo na návrh třetí osoby,
 - d) bylo zahájeno řízení o výkonu rozhodnutí, exekuční řízení, správní exekuce, daňová exekuce nebo jiné obdobné úřední donucovací řízení vůči Klientovi nebo – týká-li se takové řízení majetku tvořícího Zajištění – vůči kterékoli Zavázané osobě,
- (2) Prostým případem porušení jsou následující situace:
 - a) Klient je v prodlení se splácením jakéhokoli dluhu ze

- Smlouvy, Zajišťovacího dokumentu nebo jiné dohody uzavřené s CASE, po dobu delší než šedesát (60) dnů,
- b) bylo zahájeno jakékoli řízení či kroky, jejichž důsledkem může být zánik či snížení rozsahu Zajištění, které nemají charakter Závažného případu porušení,
- c) jakékoli prohlášení učiněné Zavázanou osobou vůči CASE ve Smlouvě, Zajišťovacím dokumentu či jiné dohodě, nebo učiněné vůči CASE písemnou formou na jejich základě, se ve vztahu k okamžiku, kdy bylo učiněno, ukáže být v jakémkoli podstatném ohledu nesprávné nebo zavádějící,
- d) Zavázaná osoba poruší nebo je v prodlení delším než deset (10) dnů se splněním jakékoli nepeněžitě povinnosti ze Smlouvy, Zajišťovacího dokumentu či jiné dohody uzavřené s CASE, vč. povinnosti oznámit CASE jakékoli skutečnosti,
- e) Klient použije Úvěr či jeho část k jinému než sjednanému Účelu úvěru nebo ve lhůtě deseti (10) dnů CASE hodnověrným způsobem neprokáže užití Úvěru ke sjednanému účelu,
- f) Zavázaná osoba učiní právní či jiné jednání bez předchozího souhlasu CASE, přestože se takový souhlas vyžaduje,
- g) Zajištění zanikne, sníží se jeho hodnota, bude zpochybněno nebo se stane nevymahatelným, neúčinným, neplatným nebo nedostatečným k uspokojení pohledávek CASE v celém rozsahu uvedeném v Zajišťovacím dokumentu a Klient je na žádost CASE nedoplní ani do deseti (10) dnů od doručení takové žádosti,
- h) jsou dány důvody k výpovědi, odstoupení nebo jakékoli jiné formě předčasného skončení jiné smlouvy uzavřené mezi CASE a jakoukoli Zavázanou osobou,
- i) došlo k jakékoli změně právní osobnosti Zavázané osoby, kterou bude CASE považovat za snížení odpovědnosti a/nebo předpokladů pro plnění povinností plynoucích ze Smlouvy, Zajišťovacího dokumentu či jiných dohod, nebo došlo k omezení svéprávnosti Zavázané osoby,
- j) Zavázaná osoba přestala plnit jakékoli podstatné povinnosti plynoucí z pojistné smlouvy, jejíž existence je sjednána či CASE vyžadována ve Smlouvě, Zajišťovacím dokumentu či jiné dohodě, zejména platit pojistné, zachovávat pojištění, zachovávat vinkulaci pojistného plnění ve prospěch CASE nebo plnit jiné sjednané povinnosti,
- k) vyjde najevo, že předmět Zajištění je zatížen jakýmkoli právem třetí osoby, o kterém Klient a/nebo Poskytovatel zajištění neinformoval CASE v okamžiku uzavření Smlouvy,
- l) došlo k takové změně poměrů, které podstatně ovlivňují schopnost Klienta splácet Úvěr nebo schopnost Zavázaných osob plnit jakékoli jiné povinnosti plynoucí ze Smlouvy, Zajišťovacích dokumentů či jiných dohod,
- m) vyjde najevo, že Zavázaná osoba uvedla při sjednávání Smlouvy, Zajišťovacího dokumentu či jiné dohody nepravdivé či nepřesné skutečnosti nebo podstatné skutečnosti zamlčela.

VII.B Okamžité zesplatnění

- (1) Vyskytne-li se Závažný případ porušení, nastává bez dalšího Okamžité zesplatnění. Vyskytne-li se Prostý případ porušení, je CASE oprávněna provést Okamžité zesplatnění, a to písemnou výzvou zaslanou Klientovi.
- (2) V případě Okamžitého zesplatnění jsou všechny Zavázané osoby povinny společně a nerozdílně uhradit CASE:
 - a) Jistinu spolu s Úrokem za celou sjednanou dobu trvání Úvěru, tj. všechny sjednané splátky úvěru, s výjimkou

osoby, kterou bude CASE považovat za snížení odpovědnosti a/nebo předpokladů pro plnění povinností plynoucích ze Smlouvy, Zajišťovacího dokumentu či jiných dohod, nebo došlo k omezení svéprávnosti Zavázané osoby,

- j) Zavázaná osoba přestala plnit jakékoli podstatné povinnosti plynoucí z pojistné smlouvy, jejíž existence je sjednána či CASE vyžadována ve Smlouvě, Zajišťovacím dokumentu či jiné dohodě, zejména platit pojistné, zachovávat pojištění, zachovávat vinkulaci pojistného plnění ve prospěch CASE nebo plnit jiné sjednané povinnosti,
- k) vyjde najevo, že předmět Zajištění je zatížen jakýmkoli právem třetí osoby, o kterém Klient a/nebo Poskytovatel zajištění neinformoval CASE v okamžiku uzavření Smlouvy,
- l) došlo k takové změně poměrů, které podstatně ovlivňují schopnost Klienta splácet Úvěr nebo schopnost Zavázaných osob plnit jakékoli jiné povinnosti plynoucí ze Smlouvy, Zajišťovacích dokumentů či jiných dohod,
- m) vyjde najevo, že Zavázaná osoba uvedla při sjednávání Smlouvy, Zajišťovacího dokumentu či jiné dohody nepravdivé či nepřesné skutečnosti nebo podstatné skutečnosti zamlčela.

VII.B Okamžité zesplatnění

- (1) Vyskytne-li se Závažný případ porušení, nastává bez dalšího Okamžité zesplatnění. Vyskytne-li se Prostý případ porušení, je CASE oprávněna provést Okamžité zesplatnění, a to písemnou výzvou zaslanou Klientovi.
- (2) V případě Okamžitého zesplatnění jsou všechny Zavázané osoby povinny společně a nerozdílně uhradit CASE:
 - a) Jistinu spolu s Úrokem za celou sjednanou dobu trvání Úvěru, tj. všechny sjednané splátky úvěru, s výjimkou splátek již uhrazených,
 - b) veškeré nesplacené poplatky, na které CASE vznikl nárok,
 - c) veškeré nesplacené smluvní pokuty ze Smlouvy, Zajišťovacích dokumentů či jiných dohod, na které CASE vznikl nárok,
 - d) veškeré další nesplacené nároky CASE proti Zavázaným osobám, na které CASE vznikl nárok, bez ohledu na právní důvod jejich vzniku.
- (3) Došlo-li k Okamžitému zesplatnění v době, kdy Klientem nebyl doposud čerpán celý Úvěr, Jistina spolu s Úroky za celou sjednanou dobu Úvěru dle čl. VII.B (2) a) VÚP se hradí poměrně podle části Úvěru, která byla Klientovi již poskytnuta, a povinnost CASE poskytnout Klientovi zbylé části Úvěru zaniká; na tuto skutečnost nemá vliv, došlo-li k Okamžitému zesplatnění v době před uplatňováním Základního úroku. Zavázané osoby nejsou oprávněny odepřít plnění, ani v případě, že tak stanoví ustanovení § 1912 odst. 1 Občanského zákoníku.
- (4) Uzavřela-li některá Zavázaná osoba s CASE více smluv, jejichž předmětem je poskytnutí úvěru, Okamžité zesplatnění k němuž došlo ve vztahu k této Zavázané osobě, se vztahuje na všechny úvěry ze smluv, které s CASE uzavřela tato Zavázaná osoba.
- (5) CASE, aniž by tím byla vyloučena možnost dalšího Okamžitého zesplatnění, je oprávněna jednostranně rozhodnout o:
 - a) odložení Okamžitého zesplatnění až o devadesát (90) dnů ode dne, kdy k němu došlo, s tím, že pokud Klient v této lhůtě splní všechny podmínky stanovené CASE, např. napraví porušené povinnosti, na Okamžitou splatnost se hledí, jako by nenastala,
 - b) odvolání Okamžitého zesplatnění, to však nejpozději do

dvanácti (12) měsíců ode dne, kdy k němu došlo.

- (6) Zavázané osoby se vzdávají práva namítat neplatnost ustanovení týkajících se Okamžitého zesplatnění.

VII.C Další možné následky Případů porušení

- (1) Vyskytne-li se Případ porušení a CASE neprovede Okamžité zesplatnění nebo Okamžité zesplatnění nastane, ale následně je CASE odloženo či odvoláno:
 - a) Zavázané osoby jsou na výzvu CASE povinny poskytnout bez zbytečného odkladu součinnost nezbytnou k vyhotovení notářského zápisu podle Notářského řádu, jehož obsahem bude dohoda, kterou se Klient a Zavázané osoby zaváží splnit společně a nerozdílně veškeré dluhy vůči CASE a svolí, aby podle tohoto notářského zápisu byl nařízen výkon rozhodnutí či exekuce, pokud nebudou povinnosti řádně splněny,
 - b) CASE je oprávněna jednostranně zvýšit Splátky způsobem obdobným jako dle čl. IV.D VÚP s tím, že výše Splátky bude v tomto případě vynásobena koeficientem, jehož výše může činit až 1,50, a úměrně tomu se zvýší Základní úrok,
 - c) CASE je oprávněna jednostranně snížit Úvěrový rámec,
 - d) Zavázané osoby jsou povinny bez zbytečného odkladu odstranit Případ porušení či jeho příčinu.

VII.D Smluvní pokuty

- (1) Je-li kterákoli Zavázaná osoba v prodlení s úhradou svého peněžitého dluhu ze Smlouvy, má CASE nárok na smluvní pokutu ve výši tři procenta (3 %) z celkové dlužné částky za každý měsíc prodlení; tato smluvní pokuta je splatná vždy prvního dne měsíce následujícího po měsíci, za který náleží.
- (2) Poruší-li kterákoliv Zavázaná osoba svou povinnost oznámit skutečnosti uvedené v čl. VI.A (2) VÚP, má CASE nárok na smluvní pokutu ve výši deset procent (10 %) nesplacené části Základního dluhu; poruší-li kterákoliv Zavázaná osoba svou povinnost oznámit skutečnosti uvedené v čl. VI.A (3) VÚP, má CASE nárok na smluvní pokutu ve výši jedno procento (1 %) nesplacené části Základního dluhu.
- (3) Nárok na smluvní pokuty CASE vzniká a smluvní pokuta se počítá za každé jednotlivé porušení Smlouvy zvlášť.
- (4) Není-li uvedeno jinak, smluvní pokuta je splatná marným uplynutím lhůty stanovené CASE ve výzvě k úhradě smluvní pokuty; lhůta k úhradě smluvní pokuty nesmí být kratší než deset (10) dní.
- (5) Povinností zaplatit smluvní pokutu, jejím zaplacením či snížením smluvní pokuty v soudním či rozhodčím řízení není dotčena povinnost splnit porušenou povinnost ani povinnost nahradit CASE škodu v celém rozsahu.
- (6) Nebude-li Smluvní pokuta uhrazena v den splatnosti, CASE je oprávněna požadovat úrok z prodlení z neuhrazené smluvní pokuty.
- (7) Zavázané osoby se vzdávají práva namítat nepřiměřenost výše smluvních pokut, jakož i práva namítat neplatnost ujednání o smluvních pokutách.

VII.E Společná ustanovení o Případech porušení a jejich následcích

- (1) Není-li výslovně uvedeno něco jiného, veškerá ustanovení čl. VII VÚP, která se vztahují na Klienta, se, tam kde je to možné, vztahují i na další Zavázané osoby; skutečnost, že se některá ustanovení vztahují výslovně na další Zavázané osoby, na tom obecně ani v jednotlivých případech nic nemění.

VIII. Ustanovení společná a závěrečná

- (1) Tyto VÚP jsou nedílnou součástí Smlouvy. v případě, že tyto VÚP stanoví něco jiného než Smlouva, má Smlouva přednost, avšak pouze rozsahu, který odporuje VÚP.
- (2) Účastníci vylučují použití ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku; odpověď jednoho Účastníka s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky na uzavření Smlouvy či jakéhokoli dodatku, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
- (3) Účastníci v souladu s ustanovením § 630 odst. 1 Občanského zákoníku sjednávají, že promlčecí lhůta všech práv plynoucích ze vztahů mezi nimi činí pět (5) let ode dne, kdy mohlo být právo uplatněno poprvé.
- (4) CASE a Zavázané osoby, které jsou podnikateli, v souladu s ustanovením § 1801 Občanského zákoníku vylučují použití ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku.
- (5) Účastníci vylučují použití ustanovení § 557 a § 1805 odst. 2 Občanského zákoníku.
- (6) CASE je oprávněna navrhnout Zavázaným osobám změnu těchto VÚP včetně jejich příloh, pokud je nutnost takové změny VÚP vyvolána změnou obecně závazných právních předpisů, změnou rozhodovací praxe soudů či jiných příslušných orgánů, změnou situace na finančních trzích, která může mít jakýkoli dopad na poskytnutí Úvěru Klientovi a otázky s tím související, nebo vývojem obchodní politiky CASE či změnou osobních a majetkových poměrů CASE, a to za následujících podmínek:
 - a) CASE zveřejní změněné VÚP na svých internetových stránkách nejpozději jeden (1) měsíc přede dnem, kdy má změna VÚP nabýt účinnosti,
 - b) CASE informuje Zavázané osoby o navržené změně VÚP nejpozději tři (3) týdny přede dnem, kdy má změna VÚP nabýt účinnosti, přičemž Zavázané osoby informuje o možnosti seznámit se s navrženou změnou VÚP na internetových stránkách CASE,
 - c) Zavázané osoby jsou oprávněny odmítnout navrženou změnu VÚP, pokud takovou skutečnost oznámí CASE nejpozději poslední pracovní den předcházející účinnosti navržené změny VÚP; odmítne-li navrženou změnu VÚP kterákoli Zavázaná osoba, platí, že takovou změnu odmítly všechny Zavázané osoby,
- d) odmítnutí navržené změny VÚP Zavázanými osobami se považuje za výpověď Smlouvy k poslednímu dni druhého (2.) kalendářního měsíce následujícího po doručení prvního odmítnutí navržené změny VÚP, Klient je povinen splatit Úvěr ke dni účinnosti výpovědi, přičemž CASE do jednoho (1) měsíce od doručení odmítnutí vyčíslí Klientovi zůstatek Jistiny a Úroků ke dni účinnosti výpovědi; pro vyčíslení Jistiny a Úroků se použijí obdobně pravidla pro mimořádné splacení Úvěru (čl. IV.C(2)c), IV.C(2)d) a IV.C(2)e) VÚP); odmítnutí navržené změny VÚP nezakládá žádnému z Účastníků právo na odstoupení od Smlouvy, navržená změna ve vztahu k žádné ze Zavázaných osob nenabývá účinnosti a na Smlouvu se do doby uplynutí výpovědní doby vztahuje dosavadní znění VÚP,
- e) neodmítnou-li Zavázané osoby ve stanovené lhůtě navrženou změnu VÚP nebo přijmou-li takovou změnu výslovně, změna VÚP nabude účinnosti stanoveným dnem.
- (7) V případě, že se jakékoli ustanovení Smlouvy, včetně VÚP, z jakéhokoli důvodu stane nebo ukáže být neplatným, neúčinným, nevymahatelným či nicotným, nemá to vliv na jakákoli další ustanovení Smlouvy či VÚP. Účastníci se v takovém případě zavazují do jednoho (1) měsíce od doručení výzvy kteréhokoli Účastníka dalším Účastníkům nahradit příslušné ustanovení ustanovením novým, které bude odpovídat záměru vyjádřenému původním ustanovením a/nebo Smlouvou jako celkem.
- (8) CASE a Zavázané osoby, které jsou podnikateli, si výslovně sjednávají, že ve věcech vztahů vyplývajících ze Smlouvy či Zajišťovacích dokumentů nebo s nimi jakkoli souvisejících právních jednání, pokud tyto vztahy zároveň vyplývají z podnikatelské činnosti CASE a Zavázaných osob, bude místně příslušný Obvodní soud pro Prahu 9 nebo Městský soud v Praze, podle toho, který bude věcně příslušný k rozhodnutí v prvním stupni; to neplatí, je-li příslušnost obecných soudů vyloučena zvláštní dohodou, nebo je-li příslušnost soudu zákonem stanovena jako výlučná.
- (9) Tyto VÚP nabývají účinnosti dne 1. ledna 2019.
- (10) Práva a povinnosti vzniklé před účinností těchto VÚP se řídí dosavadními smluvními podmínkami.

Se zněním těchto VÚP jsem byl seznámen/a zástupcem společnosti CREDIT ALLIANCE, SE, a s jejich obsahem souhlasím.

Číslo smlouvy:

.....
V / dne

.....
klient

.....
V / dne

.....
vedlejší účastník

Seznámení provedl:

.....
V / dne

.....
Credit Alliance, SE

Úřední ověření podpisů / uznání podpisů za vlastní: